

GUIA DE BOLSO

COMO IDENTIFICAR
VAZAMENTOS DE ÁGUA

A MIGO

CONSTRUTOR

InterCement
BRASIL



ÍNDICE

VAZAMENTO SIMPLES	4
COMO IDENTIFICAR VAZAMENTOS MAIS COMPLEXOS	5-6
COMO IDENTIFICAR O LOCAL DO VAZAMENTO	7

Você sabia que uma torneira pingando desperdiça até 1.500 litros de água em um mês? Imagine todo o desperdício e o aumento na sua conta de água. Consertar uma torneira pingando é simples, mas e quando o problema está no encanamento interno?

Já sabemos que vazamentos de água representam problema para o bolso e para o meio ambiente. Além do desperdício e do gasto com a conta de água, eles também podem causar danos sérios ao imóvel. Por isso, é importante saber como identificar esses vazamentos e não deixar esse problema se prolongar. Neste guia, vamos ensinar você a fazer isso.

1. VAZAMENTOS SIMPLES

Há casos de vazamento que são simples e facilmente identificáveis, como os que ocorrem em torneiras e vasos sanitários.



• Vazamentos de Torneira

Para saber se o problema está na torneira, basta fechá-la e observar se ela continua pingando. Se sim, existe vazamento ali e é provável que a causa seja a vedação.

Esse teste é o mais simples, mas muita gente acaba não fazendo e deixando esse problema sem solução.

Você pode fazer o mesmo teste com equipamentos similares, como chuveiros, por exemplo.



• Vazamentos no Vaso sanitário

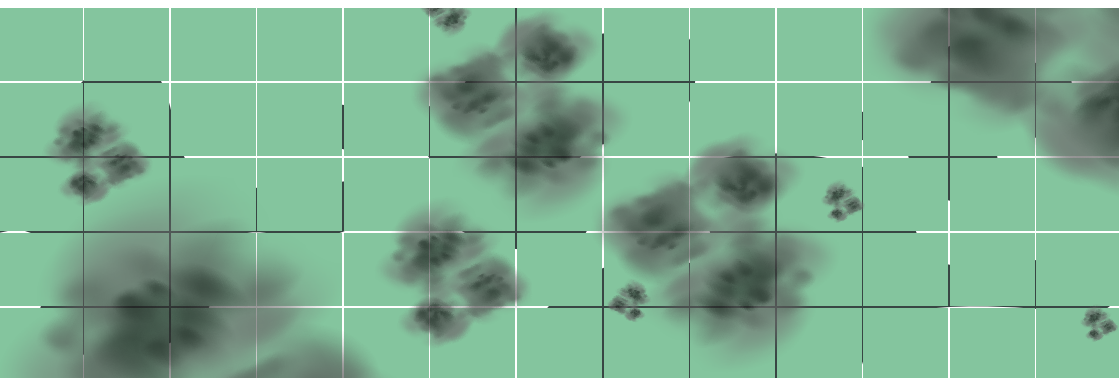
Coloque uma pequena quantidade de pó de café dentro do vaso e deixe lá durante uma noite. Se a quantidade diminuir, é provável que exista um vazamento na válvula ou na caixa de descarga.

Nesse caso, é preciso analisar a situação. Pode ser necessária a troca da válvula ou apenas um simples aperto de algumas peças com uma chave inglesa.

2. COMO IDENTIFICAR VAZAMENTOS MAIS COMPLEXOS

Quando há vazamentos dentro de paredes, geralmente há sinais visíveis no local, o que facilita a identificação do problema. Alguns dos sinais aos quais você deve se atentar são:

- **mofo e bolor;**
- **manchas nas paredes;**
- **parede ou teto formando bolhas ou descascando;**
- **umidade na parede mesmo em dias sem chuva;**
- **piso molhado sem motivo aparente.**



Entretanto, há casos em que o vazamento ainda não está visível e você observa um aumento anormal na conta de água, o que lhe deixa desconfiado que possa haver um vazamento no imóvel. Há dois testes simples que podem ser feitos para identificar a ocorrência de vazamentos:

• Teste do hidrômetro



Se a quantidade de água usada continua a mesma, mas a conta está mais alta, pode ser que haja um vazamento na casa. Para confirmar, você pode verificar o hidrômetro.

- 1** Feche todas as torneiras e qualquer coisa que utilize água.
- 2** Olhe o hidrômetro (relógio de água) e anote o número que consta na marcação.
- 3** Aguarde 60 minutos e olhe de novo. Se o número no relógio aumentou, possivelmente há algum vazamento.

OBS: é importante começar este teste com a caixa d'água cheia. Caso contrário, o aumento na leitura do hidrômetro se dará devido ao enchimento da caixa, e não por um vazamento.

• Teste da caixa d'água



Outra forma de saber se há um vazamento de água é fazendo o teste da caixa d'água. Feche todos os itens que utilizem água e não use o sanitário, então marque o nível da caixa d'água. Espere no mínimo duas horas e confira se esse nível baixou.

Se sim, existe algum vazamento na canalização ou nos sanitários que recebem água da caixa.

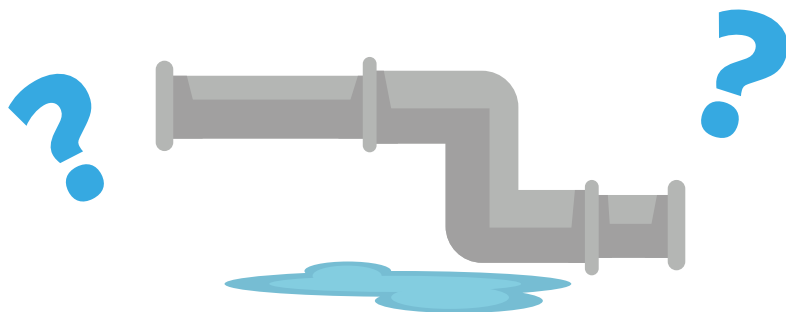
3. COMO IDENTIFICAR O LOCAL DO VAZAMENTO

Encontrar o local exato do vazamento já é uma tarefa mais complicada, principalmente se não houver marcas de umidade. Este processo acaba sendo basicamente de tentativa e erro.

O que pode ser feito é ir fechando cada um dos registros da casa, um a um, e refazendo os testes do hidrômetro e caixa d'água mencionados acima. Por exemplo: se você fechar o registro de água da cozinha e ainda observar consumo de água significa que este vazamento não está na cozinha. Então, se abre este registro da cozinha e fecha o do banheiro, por exemplo. Se ao fechar determinado registro o consumo parar, isso significa que o vazamento está daquele registro pra frente.

Se ao fechar todos os registros, inclusive o principal da casa, e o vazamento continuar, possivelmente esse vazamento está localizado entre o registro principal e o relógio da empresa de abastecimento de água.

OK, identifiquei que o vazamento está no banheiro, mas como eu sei exatamente em que local do banheiro?





Para achar o local exato do vazamento existem duas opções. Quando se tem uma suspeita do local do vazamento, pode-se quebrar este local até a tubulação e observar se tem algum vazamento.

Contudo, está não é a melhor solução, já que caso não se identifique o vazamento, se faz necessário continuar quebrando a parede até encontra-lo.

Neste caso a melhor opção é a utilização de equipamentos chamados georadares. Com o uso deste equipamento é possível encontrar a posição exata do vazamento.





Gostou das dicas?

Fique ligado no próximo Guia de Bolso.

Até a próxima!

 @amigoconstrutor_brasil

 www.amigoconstrutor.com.br

 /amigoconstrutor

